

PHỤ LỤC

QUY TRÌNH QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐỐI VỚI CÁC DỰ ÁN ĐƯỢC NGƯỜI QUYẾT ĐỊNH ĐẦU TƯ GIAO BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN PHÁT TRIỂN TỈNH KHÁNH HÒA LÀM CHỦ ĐẦU TƯ

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-BQL ngày tháng năm 2025 của Ban Quản lý Dự án Phát triển tỉnh Khánh Hòa)

1. Giai đoạn chuẩn bị đầu tư

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
Ban QLDA	Bước 1	Thành lập Ban điều hành dự án (Ban ĐHDA)	Giám đốc Ban QLDA	Căn cứ vào quy mô, tính chất của từng dự án và công việc được giao của từng phòng chuyên môn, Giám đốc Ban QLDA giao nhiệm vụ cho phòng chuyên môn tham mưu nhân sự Ban ĐHDA.		02 ngày	Quyết định thành lập Ban ĐHDA	
Ban QLDA	Bước 2	Thu thập hồ sơ dự án	Ban ĐHDA	Liên hệ các đơn vị liên quan để thu thập hồ sơ dự án.	- Hồ sơ báo cáo nghiên cứu tiền khả thi (nếu có); - Ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (nếu có). - Hồ sơ đề xuất dự án. - Hồ sơ khảo sát (nếu có): Địa hình, địa chất, thủy văn, ... - Các Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư; Báo cáo thẩm định dự án; các văn bản góp ý của đơn vị liên quan địa phương và trung ương.	07 ngày	Biên bản giao nhận hồ sơ	

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
					- Báo cáo thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án. - Các thỏa thuận: Vị trí xây dựng; Thỏa thuận đầu nối hạ tầng kỹ thuật.			
Ban QLDA	Bước 3	Tổ chức lập, trình thẩm định và phê duyệt đề cương nhiệm vụ và dự toán chi phí (TOR và DT) chuẩn bị đầu tư.						
	Bước 3.1	Lập TOR và DT chuẩn bị đầu tư.	Ban ĐHDA	Căn cứ vào quy mô, tính chất của từng dự án Ban ĐHDA lập TOR và DT cho các công việc cần thiết để lập Hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi hoặc Báo cáo Kinh tế kỹ thuật trình thẩm định, phê duyệt.	Tờ trình + TOR và DT chuẩn bị đầu tư.	Tùy vào quy mô dự án, tối đa 15 ngày	Trình thẩm định TOR và DT	
	Bước 3.2	Thẩm định TOR và DT chuẩn bị đầu tư.	Tổ thẩm định	Tổ thẩm định thực hiện thẩm định Đề cương nhiệm vụ và dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư.	Báo cáo thẩm định Đề cương nhiệm vụ và dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư.	02 ngày	Trình Lãnh đạo phê duyệt TOR và DT	

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
	Bước 3.3	Phê duyệt TOR và DT chuẩn bị đầu tư bị đầu tư.	Lãnh đạo Ban	Tổ thẩm định tham mưu quyết định phê duyệt TOR và DT chuẩn bị đầu tư chuẩn bị đầu tư.	Quyết định phê duyệt TOR và DT chuẩn bị đầu tư chuẩn bị đầu tư.	02 ngày	Hồ sơ TOR và DT chuẩn bị đầu tư đã được phê duyệt	
Ban QLDA	Bước 4	Tổ chức lập, thẩm định và trình phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (KHLCNT) giai đoạn chuẩn bị dự án.						
	Bước 4.1	Lập KHLCNT	Ban ĐHDA	Căn cứ vào Đề cương nhiệm vụ và dự toán được duyệt, Ban ĐHDA lập KHLCNT giai đoạn chuẩn bị dự án trình thẩm định, phê duyệt.	Tờ trình phê duyệt KHLCNT giai đoạn chuẩn bị dự án.	02 ngày	Trình Tổ chuyên gia đấu thầu thẩm định KHLCNT	
	Bước 4.2	Thẩm định KHLCNT giai đoạn chuẩn bị dự án.	Tổ chuyên gia đấu thầu	Tổ chuyên gia đấu thầu thực hiện thẩm định KHLCNT giai đoạn chuẩn bị dự án.	Báo cáo thẩm định KHLCNT giai đoạn chuẩn bị dự án.	02 ngày	Trình Lãnh đạo phê duyệt KHLCNT	
	Bước 4.3	Phê duyệt KHLCNT giai đoạn	Lãnh đạo Ban	Tổ chuyên gia đấu thầu tham mưu Lãnh đạo phê duyệt KHLCNT đoạn chuẩn bị dự án.	Quyết định phê duyệt KHLCNT giai đoạn chuẩn bị dự án.	02 ngày		Tất cả các gói thầu

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
		chuẩn bị dự án.						được đấu thầu qua mạng
	Bước 5	Tổ chức lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị dự án.	Tổ chuyên gia đấu thầu, Ban ĐHDA và Lãnh đạo Ban	Thực hiện theo Quy trình nội bộ về đấu thầu, lựa chọn nhà thầu của Ban QLDA đã được phê duyệt.	Hợp đồng thi công xây dựng, tư vấn, phi tư vấn đối với các gói thầu giai đoạn chuẩn bị dự án giữa Ban QLDA và các Tư vấn.		Ký kết các hợp đồng giai đoạn chuẩn bị dự án	
	Bước 6	Tổ chức quản lý hợp đồng, khối lượng, chất lượng và tiến độ các gói thầu giai đoạn chuẩn bị dự án.	Ban ĐHDA	- Cán bộ được phân công theo dõi, đôn đốc các đơn vị Tư vấn thực hiện quy định hợp đồng đã được ký kết, đảm bảo đúng tiến độ, chất lượng, tuân thủ TOR đã được phê duyệt. - Kịp thời tổ chức các cuộc họp để xử lý các vướng mắc trong quá trình chuẩn bị dự án.		Theo quy định hợp đồng đã được ký kết giữa Ban QLDA và các Tư vấn	Sản phẩm theo quy định hợp đồng dịch vụ Tư vấn	
	Bước 7	Kiểm tra, nghiệm thu, thanh toán sản phẩm hợp đồng.	Ban ĐHDA	- Kiểm tra, nghiệm thu hồ sơ khảo sát địa chất, đo đạc địa hình, Hồ sơ Báo cáo NCKT và các báo cáo thành phần, Báo cáo đánh giá tác động môi trường đảm bảo tuân thủ TOR đã được phê duyệt.	- Báo cáo kết quả khảo sát giai đoạn lập dự án đầu tư. - Hồ sơ Báo cáo NCKT và các báo cáo thành phần bao gồm thiết kế cơ sở. - Báo cáo đánh giá tác động môi trường.	07 ngày		

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
	Bước 8	Tổ chức trình thẩm định và trình phê duyệt Quy hoạch Tổng mặt bằng						
	Bước 8.1	Gửi lấy ý kiến Quy hoạch Tổng mặt bằng	Cấp thẩm quyền	Các sở ngành góp ý kiến và cộng đồng dân cư.	- Phiếu góp ý. - Văn bản góp ý.	30		
	Bước 8.2	Trình thẩm định Quy hoạch Tổng mặt bằng	Ban ĐHDA	- Ban ĐHDA tham mưu Tờ trình cấp thẩm quyền thẩm định. - Chuẩn bị hồ sơ để trình thẩm định theo quy định.	Tờ trình + Hồ sơ Tổng mặt bằng.	02	Gửi tờ trình và hồ sơ QH Tổng mặt bằng đến cơ quan thẩm định	
	Bước 8.3	Thẩm định Quy hoạch Tổng mặt bằng	Cấp thẩm quyền	- Hội đồng thẩm định tổ chức thẩm định. - Cán bộ phụ trách của Ban QLDA và Tư vấn tiếp thu, giải trình, chỉnh sửa và hoàn thiện báo cáo theo đề nghị của HĐTD.	Báo cáo thẩm định.		Trình cấp thẩm quyền phê duyệt	
	Bước 8.4	Phê duyệt Quy hoạch Tổng mặt bằng	Cấp thẩm quyền	HĐTM tham mưu cấp thẩm quyền phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng.	Quyết định phê duyệt Quy hoạch Tổng mặt bằng.			
	Bước 8.5	Công bố Quy hoạch.		Ban ĐHDA.	- Ban ĐHDA niêm yết Quy hoạch được duyệt tại UBND phường, xã.			

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
					- Cổng thông tin điện tử.			
	Bước 9	Tổ chức trình thẩm định và trình phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM)						
	Bước 9.1	Trình thẩm định ĐTM	Ban ĐHDA	- Ban ĐHDA tham mưu Tờ trình cấp thẩm quyền thẩm định ĐTM. Chuẩn bị hồ sơ ĐTM để trình thẩm định theo quy định.	Tờ trình + Hồ sơ ĐTM	02	Gửi tờ trình và hồ sơ ĐTM đến cơ quan thẩm định	
	Bước 9.2	Thẩm định ĐTM	Cấp thẩm quyền	- Hội đồng thẩm định tổ chức thẩm định. Cán bộ phụ trách ĐTM của Ban QLDA và Tư vấn tiếp thu, giải trình, chỉnh sửa và hoàn thiện báo cáo ĐTM theo đề nghị của HĐTĐ.	Báo cáo thẩm định ĐTM.		Trình cấp thẩm quyền phê duyệt	
	Bước 9.3	Phê duyệt ĐTM	Cấp thẩm quyền	HĐTM tham mưu cấp thẩm quyền phê duyệt ĐTM	Quyết định phê duyệt ĐTM.			
	Bước 10	Tổ chức trình thẩm định và trình phê duyệt Báo						

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
		cáo NCKT						
	Bước 10.1	Trình đề nghị phê duyệt Báo cáo NCKT	Ban ĐHDA	- Ban ĐHDA tham mưu Tờ trình cấp thẩm quyền thẩm định Báo cáo NCKT. - Chuẩn bị hồ sơ Báo cáo NCKT để trình thẩm định theo quy định.	Tờ trình + Hồ sơ Báo cáo NCKT	02	Gửi tờ trình và hồ sơ ĐTM đến cơ quan thẩm định	
	Bước 10.2	Thẩm định Báo cáo NCKT	Cơ quan chuyên môn về xây dựng	- Cơ quan chuyên môn về xây dựng tổ chức thẩm định. - Ban ĐHDA và Tư vấn tiếp thu, giải trình, chỉnh sửa và hoàn thiện Hồ sơ Báo cáo NCKT theo đề nghị của Cơ quan chuyên môn về xây dựng.	Báo cáo thẩm định dự án của Cơ quan chuyên môn về xây dựng		Báo cáo thẩm định dự án của Cơ quan chuyên môn về xây dựng	
	Bước 10.3	Phê duyệt dự án đầu tư	Người quyết định đầu tư	Cơ quan chuyên môn về xây dựng tham mưu Người quyết định đầu tư phê duyệt dự án đầu tư	Quyết định Phê duyệt dự án đầu tư			
	Bước 11	Thanh toán, quyết toán các hợp đồng Tư vấn	Ban QLDA	- Nhà thầu trình hồ sơ đề nghị thanh toán theo quy định. - Ban ĐHDA kiểm tra, tham mưu Lãnh đạo xem xét thanh toán. - Ban ĐHDA kiểm tra, tham mưu Lãnh đạo thanh toán các Hợp đồng (theo quy trình thanh toán của Ban QLDA đã được phê duyệt)	Hồ sơ thanh toán các Hợp đồng	Theo quy định hợp đồng		

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
	Bước 12	Lưu trữ hồ sơ Báo cáo NCKT		Theo quy trình lưu trữ hồ sơ của Ban QLDA đã được phê duyệt				

2. Giai đoạn thực hiện dự án:

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
Ban QLDA	Bước 1	Giải phóng mặt bằng	Cơ quan thực hiện GPMB	Theo quy trình công tác GPMB của phòng MTXH		Theo quy trình công tác GPMB của phòng MTXH	- Biên bản bàn giao đất	
Ban QLDA	Bước 2	Tổ chức lập, trình thẩm định và phê duyệt đề cương nhiệm vụ và dự toán chi phí (TOR và DT) các công việc cần thiết để thực hiện lập hồ sơ TKBVTC và DT						

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
	Bước 2.1	Lập TOR và DT các công gói thầu thiết để thực hiện lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình	Ban ĐHDA	Căn cứ vào quy mô, tính chất của từng dự án Ban ĐHDA lập TOR và DT cho các gói thầu cần thiết để lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình	Tờ trình + Đề cương nhiệm vụ và dự toán các gói thầu tư vấn cần thiết để lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình	Tùy vào quy mô dự án,	Trình thẩm định TOR và DT	
	Bước 2.2	Thẩm định TOR và DT các gói thầu cần thiết để thực hiện lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình	Tổ thẩm định	Tổ thẩm định thực hiện thẩm định đề cương nhiệm vụ và dự toán các gói thầu cần thiết để thực hiện lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình	Báo cáo kết quả thẩm định đề cương nhiệm vụ và dự toán các gói thầu cần thiết để thực hiện lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình	02 ngày	Trình Lãnh đạo Ban phê duyệt TOR và DT	Chủ đầu tư
	Bước 2.3	Phê duyệt TOR và DT các gói thầu cần thiết để thực hiện lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây	Lãnh đạo Ban	Tổ thẩm định tham mưu Lãnh đạo Ban phê duyệt TOR và DT các gói thầu cần thiết để thực hiện lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình	Quyết định phê duyệt đề cương nhiệm vụ và dự toán các gói thầu cần thiết để thực hiện lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình	02 ngày	Hồ sơ TOR và DT các gói thầu cần thiết để thực hiện lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình đã	

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
		dựng công trình.					được phê duyệt	
	Bước 3	Tổ chức lập và trình thẩm định, phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (KHLCNT) các gói thầu cần thiết để thực hiện lập TKBVTC-DT						
Ban QLDA	Bước 3.1	Lập KHLCNT	Ban ĐHDA	Căn cứ vào Đề cương nhiệm vụ và dự toán được duyệt, Ban ĐHDA lập KHLCNT giai đoạn lập TKBVTC-DT trình thẩm định, phê duyệt.	Tờ trình đề nghị phê duyệt KHLCNT giai đoạn lập TKBVTC-DT	02 ngày	Trình Tổ chuyên gia đấu thầu thẩm định KHLCNT	
Ban QLDA	Bước 3.2	Thẩm định KHLCNT	Tổ chuyên gia đấu thầu	Thẩm định KHLCNT các gói thầu cần thiết để thực hiện lập TKBVTC-DT và trình lãnh đạo phê duyệt	Báo cáo thẩm định KHLCNT các gói thầu cần thiết để thực hiện lập TKBVTC-DT	20 ngày	Trình lãnh đạo phê duyệt KHLCNT	
Ban QLDA	Bước 3.3	Phê duyệt KHLCNT	Ban QLDA	Phê duyệt KHLCNT giai đoạn lập TKBVTC-DT	Quyết định phê duyệt KHLCNT giai đoạn lập TKBVTC-DT	02 ngày		Tất cả các gói thầu được đấu thầu

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
								qua mạng
	Bước 4	Tổ chức lựa chọn nhà thầu các gói thầu cần thiết để thực hiện lập TKBVTC-DT và ký kết các hợp đồng	Tổ chuyên gia đấu thầu, Ban ĐHDA và Lãnh đạo Ban	Thực hiện theo Quy trình lựa chọn nhà thầu và thương thảo, ký kết hợp đồng của Ban QLDA đã được phê duyệt.	Hợp đồng tư vấn, phí tư vấn đối với các gói thầu cần thiết để thực hiện lập TKBVTC - DT cho dự án giữa Ban QLDA và các Tư vấn.	Theo hình thức lựa chọn nhà thầu	Ký kết các Hợp đồng các gói thầu cần thiết để thực hiện lập TKBVTC-DT	
	Bước 5	Tổ chức quản lý hợp đồng, khối lượng, chất lượng và tiến độ các gói thầu cần thiết để thực hiện lập TKBVTC-DT	Ban ĐHDA	- Cán bộ được phân công theo dõi, đôn đốc các đơn vị Tư vấn thực hiện quy định hợp đồng đã được ký kết, đảm bảo đúng tiến độ, chất lượng, tuân thủ TOR đã được phê duyệt. - Kịp thời tổ chức các cuộc họp để xử các vướng mắc trong quá trình thực hiện	- Sản phẩm theo quy định hợp đồng dịch vụ Tư vấn. - Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình.	Theo quy định hợp đồng		
	Bước 6	Kiểm tra, nghiệm thu, thanh toán sản phẩm hợp đồng	Ban ĐHDA	- Kiểm tra, nghiệm thu hồ sơ khảo sát địa chất, đo đạc địa hình đảm bảo tuân thủ TOR đã được phê duyệt. - Kiểm tra Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình trước khi trình thẩm định, phê duyệt	- Hồ sơ khảo sát địa hình, đo đạc địa chất giai đoạn TKBVTC-DT - Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình và các hồ sơ khác liên quan	05		

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
	Bước 7	Tổ chức thẩm tra Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình	Tư vấn thẩm tra	Tư vấn thẩm tra thực hiện thẩm tra Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình	Báo cáo thẩm tra Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình	20	Tập hợp hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán và các hồ sơ liên quan trình Cơ quan chuyên môn về xây dựng thẩm định	
	Bước 8	Trình thẩm duyệt PCCC	Công an PCCC	Ban ĐHDA tham mưu Tờ trình và tập hợp hồ sơ trình thẩm duyệt PCCC.	Văn bản thẩm duyệt PCCC.			
Cơ quan chuyên môn về xây dựng	Bước 9	Trình Cơ quan chuyên môn về xây dựng thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở	- Ban QLDA - Cơ quan chuyên môn về xây dựng	- Ban ĐHDA tham mưu Tờ trình thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở để Chủ đầu tư trình cơ quan chuyên môn về xây dựng - Chuẩn bị hồ sơ để trình thẩm định theo quy định. - Cơ quan chuyên môn về xây dựng tổ chức thẩm định. - Ban ĐHDA và Tư vấn tiếp thu, giải trình, chỉnh sửa và hoàn thiện hồ sơ thiết kế và dự toán.	- Tờ trình thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở. - Thông báo kết quả thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở của Cơ quan chuyên môn về xây dựng .	Tùy theo cấp công trình		
	Bước 10	Thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở của Chủ đầu tư	Ban ĐHDA	- Ban ĐHDA tổ chức thẩm định.	Báo cáo thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở	05	Trình Lãnh đạo Ban phê duyệt thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở	

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
	Bước 11	Phê duyệt thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở	Lãnh đạo Ban	Phê duyệt thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở	Quyết định phê duyệt thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở	02		
Ban QLDA	Bước 12	Tổ chức lập, thẩm định và trình phê duyệt Dự toán gói thầu các gói thầu Tư vấn, xây lắp, phi tư vấn.	Ban ĐHDA	Căn cứ tổng dự toán xây dựng công trình đã được phê duyệt, Ban Điều hành dự án lập dự toán cho từng gói thầu trình Lãnh đạo Ban phê duyệt	Các Quyết định phê duyệt Dự toán gói thầu	02		
	Bước 13	Tổ chức lập, thẩm định và trình phê duyệt KHLCNT giai đoạn triển khai thi công						
	Bước 13.1	Lập KHLCNT	Ban ĐHDA	Căn cứ vào quy mô, tính chất công việc, thời gian thực hiện dự án, Ban ĐHDA lập KHLCNT	Tờ trình đề nghị phê duyệt KHLCNT giai đoạn lập TKBVTC-DT giai đoạn triển khai thi công	05 ngày	Trình Tổ chuyên gia đấu thầu thẩm định KHLCNT	
Ban QLDA	Bước 13.2	Thẩm định KHLCNT	Tổ chuyên gia đấu thầu	Thẩm định KHLCNT các gói thầu giai đoạn triển khai thi công và trình UBND tỉnh phê duyệt	Báo cáo thẩm định KHLCNT giai đoạn triển khai thi công	20 ngày	Trình lãnh đạo phê duyệt KHLCNT	

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
Ban QLDA	Bước 13.3	Phê duyệt KHLCNT	Ban QLDA	Phê duyệt KHLCNT giai đoạn triển khai thi công	Quyết định phê duyệt KHLCNT giai đoạn triển khai thi công	05 ngày		Tất cả các gói thầu được đấu thầu qua mạng
	Bước 14	Tổ chức lựa chọn nhà thầu Tư vấn, Phi tư vấn, xây lắp	Ban QLDA + Tư vấn đấu thầu	Thực hiện theo Quy trình lựa chọn nhà thầu và thương thảo, ký kết hợp đồng của Ban QLDA đã được phê duyệt.	Hợp đồng tư vấn, phi tư vấn đối với các gói thầu giai đoạn triển khai thi công giữa Chủ đầu tư và các Tư vấn.	Theo quy định hợp đồng	Ký kết các hợp đồng xây lắp, tư vấn	
	Bước 15	Tổ chức quản lý hợp đồng các gói thầu giai đoạn thực hiện dự án						
	Bước 15.1	Quản lý hợp đồng thi công xây dựng	Ban ĐHDA + Nhà thầu + TVGS	- Ban ĐHDA theo dõi, đôn đốc các Nhà thầu thực hiện quy định hợp đồng đã được ký kết, đảm bảo đúng tiến độ, chất lượng và hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt. - Kịp thời tổ chức các cuộc họp để xử các vướng mắc trong quá trình thực hiện. - Quản lý công tác an toàn và vệ sinh môi trường.				

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
	Bước 15.2	Quản lý hợp đồng Tư vấn, phí tư vấn	Ban QLDA + TVGS	Theo quy trình tư vấn giám sát thi công xây dựng của Ban QLDA đã được phê duyệt				
	Bước 15.3	Quản lý thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng.	Ban QLDA + Nhà thầu + TVGS	Theo quy trình thanh toán hợp đồng xây lắp, tư vấn của Ban QLDA đã được phê duyệt				
	Bước 16	Tổ chức nghiệm thu hoàn thành hạng mục CTXD hoặc giai đoạn thi công xây dựng	Ban QLDA + Nhà thầu + TVGS	Ban ĐHDA tổ chức nghiệm thu khi hoàn thành giai đoạn thi công xây dựng hoặc hạng mục công trình	- Các biên bản nghiệm thu hoàn thành giai đoạn hoặc hạng mục công trình		BB nghiệm thu hoàn thành hạng mục CTXD hoặc giai đoạn thi công xây dựng	
	Bước 17	Phối hợp trong công tác kiểm tra nghiệm thu của cơ quan chuyên môn về xây dựng	Ban QLDA + Nhà thầu + TVGS + Sở chuyên ngành	Sau khi hoàn thành giai đoạn thi công hoặc hạng mục công trình đã được nghiệm thu giữa Ban QLDA, Nhà thầu và TVGS, Ban ĐHDA tổ chức nghiệm thu với cơ quan chuyên môn về xây dựng trước khi triển khai các bước tiếp theo	- Thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu		Văn bản thông báo kết quả kiểm tra của cơ quan có thẩm quyền	
	Bước 18	Tổ chức nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng	Ban QLDA + Nhà thầu + TVTK	Ban ĐHDA tổ chức nghiệm thu công trình để đưa vào sử dụng khi hoàn thành	Biên bản nghiệm thu công trình để đưa vào sử dụng khi hoàn thành		BB nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng.	

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
		dụng						
	Bước 19	Kiểm tra Hồ sơ hoàn công, hoàn thành công trình xây dựng	Ban QLDA + TVGS + Nhà thầu				Hồ sơ hoàn công, hoàn thành công trình xây dựng.	
	Bước 20	Tổ chức bàn giao công trình	Ban QLDA + Đơn vị chủ sở hữu	- Xác định đơn vị chủ sở hữu để tổ chức bàn giao công trình đưa vào sử dụng			Biên bản bàn giao công trình.	
	Bước 21	Kiểm toán độc lập	Ban QLDA + Tư vấn	- Kiểm tra hồ sơ pháp lý. - Kiểm tra tổng dự án theo cơ cấu vốn và nguồn vốn. - Kiểm tra giá trị quyết toán phần xây lắp, thiết bị và các chi phí khác.	- Báo cáo kiểm toán		Báo cáo kiểm toán độc lập.	
	Bước 22	Quyết toán dự án hoàn thành	Ban QLDA + Sở tài chính	- Sở tài chính chủ trì tổ chức thẩm tra, thống nhất với chủ đầu tư lập Biên bản thẩm tra quyết toán dự án hoàn thành để trình UBND tỉnh phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.	- Quyết định phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành			
	Bước 23	Bảo hành công trình	Nhà thầu thi công xây dựng	- Trong thời gian bảo hành, Nhà thầu có trách nhiệm thực hiện sửa chữa, thay thế các sai sót xảy ra trong quá trình sử dụng khi có yêu cầu của CĐT. - Ban ĐHDA đôn đốc nhà thầu thực hiện sửa chữa các sai sót.			Biên bản xác nhận hoàn thành thời gian bảo hành	

Cơ quan đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/kết quả	Thời gian (ngày)	Kết quả	Ghi chú
				- Ban ĐHDA kiểm tra xác nhận hết thời gian thực hiện bảo hành của nhà thầu theo quy định của Hợp đồng.				